



MINISTERUL MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA
INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

MD 2028, mun. Chișinău, șos. Hâncești, 53, tel. 022-22-69-41, tel/fax 022-22-69-15,

E-mail: mediu@ipm.gov.md, WEB: www.ipm.gov.md

PROCES-VERBAL DE CONTROL

nr. PV-IPM-2026-01313 din 13/07/2026

Inițial

Numele complet și funcția persoanelor care au efectuat controlul: Vatavu Viorica (Inspector principal), Cecan Dmitri (Șef IPM Rîșcani).

Date cu privire la delegația de control nr. DL-IPM-2026-01008 din 08/07/2026.

Tipul controlului și temeiul efectuării lui :

Inopinat

Temei al controlului: Controlul inopinat este inițiat conform art.19 alin.(1) pct.2) din Legea nr.131 din 08.06.2012 privind controlul de stat cu scopul examinării Sesizării IP,,Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe” adresată Ministerului Mediului
(prevederea aplicabilă a art. 19 din Legea nr. 131 din 8 iunie 2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător și nota informativă, cu indicarea datei la care a fost întocmită și nr. de file)

Denumirea completă/numele persoanei supuse controlului și identificarea obiectului de control (unitatea supusă controlului): S.R.L. AUTOVERTRANS, IDNO:1007602012704, obiectul controlului: S.R.L. AUTOVERTRANS # Fabrica de beton.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția solului și subsolului.

- Lista de verificare aplicată: nr. 4.1.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția aerului atmosferic.

- Lista de verificare aplicată: nr. 1.1.

Domeniu de activitate supus controlului: protecția resurselor piscicole și acvatice.

- Lista de verificare aplicată: nr. 2.1.

Domeniu de activitate supus controlului: gestionarea deșeurilor și a substanțelor chimice.

- Lista de verificare aplicată: 5.1.

Date privind toate aspectele, documentele, bunurile, încăperile, produsele, utilajele și obiectele de altă natură care au fost supuse controlului și, după caz, ridicate, relevante scopului controlului: Controlul în teritoriu la SRL „Autoverhtrans” a fost efectuat conform art.19 alin.(1) pct.2) din Legea nr.131 din 08.06.2012 privind controlul de stat cu scopul examinării sesizării

IP,,Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe” adresată Ministerului Mediului cu scopul verificării respectării cerințelor prevăzute de legislația R.Moldova la compartimentul Protecția resurselor funciare, Protecția resurselor acvatice, Protecția aerului atmosferic, Gestionarea deșeurilor de diferită natură, deținerea actelor permiseive ș.a. .

Constatările și rezultatele controlului: SRL,,AUTOVERHTRANS” c.f.1007602012704 desfășoară activitatea în s.Corlăteni r.Rîșcani. Genul de activitate – comerțul cu ridicata și amănuntul a materialelor de construcție, acordarea serviciilor de transport, producerea articolelor de beton armat. Dispune de Certificatul de înregistrare a întreprinderii nr. MD 0075778 din 19.12.2007. Are genul de activitate de Fabricarea betonului și elementelor din beton, ipsos și ciment (Conform clasificatorului CAEM Rev.2: Grupa 23.6 clasa 23.61, 23.63) ș.a. Conform Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.209959 din 24.04.2026 data înregistrării întreprinderii este 19.12.2007. Adresa juridică: MD-5616, s.Sîngureni, rl.Rîșcani, R.Moldova.

DOMENIUL Protecția resurselor funciare:

SRL,,Autoverhtrans” (c.f.1007602012704) deține în proprietate privată terenul nr.cad.7121110.171 în conformitate cu Contractul de vânzare-cumpărare a terenului nr.5241 din 30.05.2016, Certificatul din Registrul bunurilor imobile eliberat de OCT Rîșcani. Terenul este amplasat în extravilanul s.Corlăteni r.Rîșcani. La momentul procurării pe teren era amplasat un bazin betonat (construcție hidrotehnică) destinat pentru acumularea apei – parte componentă a fostului sistem de irigare. Suprafața totală a terenului – 0,5709 ha. Terenul are destinația „agricol”.

În baza actelor permiseive, inclusiv si de mediu, Certificat de Urbanism pentru proiectare nr.1/10 din 17.01.2017, Autorizației de construire nr.25/55 din 30.06.2022 și Proiectul de execuție elaborat de ÎI,,A.F.Cecan ” este efectuată construcția unui depozit pentru păstrare și procesare, ambalare a producției agricole, cîntar. Lucrările nu sînt finalizate. Obiectivul urmează să fie dat în exploatare la terminarea lucrărilor de construcție. La momentul controlului a fost stabilit că pe terenul betonat al fostului bazin de apă (în vecinătatea depozitului în construcție) sînt executate lucrări de instalare a utilajului pentru Stație de beton BSA60 (capacitatea de 60 m3/h). Pentru depozitarea materialelor de construcție (pietriș diverse fracții) este utilizat un sector de teren cu suprafața de aproximativ 0,2 ha din terenul cu destinație agricolă nr. cad.7121110.163 care aparține cu drept de proprietate SRL,,Autoverhtrans” în bază Contractului de vânzare-cumpărare din 10.04.2023. Din explicațiile conducătorului întreprinderii stratul de sol fertil a fost decopertat.

Genul de activitate al SRL,,Autoverhtrans”-,,Fabricarea betonului” în conformitate cu prevederile Legii privind emisiile industriale nr.227/2022 este activitate industrială cu risc redus asupra mediului și este cuprinsă în Anexa nr.2. SRL,,Autoverhtrans” nu a obținut Acord de Mediu la etapa verificării și coordonării PUD sau PUG s.Corlăteni în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. SRL,,Autoverhtrans” inițiază perfectarea actelor permiseive pentru coordonarea documentației urbanistice pentru proiectare și amplasare a fabricii de beton.

SRL,,Autoverhtrans” a notificat autoritatea administrației publice locale APL Corlăteni prin scrisoarea din 01.08.2025 despre solicitarea schimbării modului de folosință a terenului nr.cad.7121110.171 în conformitate cu art.art. 22, 32 din Codul funciar nr.22/2024.

DOMENIUL protecția aerului atmosferic:

În cadrul controlului la SRL „Autoverhtrans” au fost examinate sursele de emisie a substanțelor poluante în aerul atmosferic pe terenurile nr.cad.7121110.171 și nr.cad.7121110.163. Conform informației prezentată de către SRL „Autoverhtrans” construcția depozitului agricol nu este finalizată. În anul 2026 a beneficiat de Ajutor de stat în baza Actului de Acordare a ajutorului de stat regional pentru investiții nr.11/1-1229 din 09.04.2026 încheiat cu Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării. Proiectul de investiții prevede instalarea Stației pentru producerea și reciclarea betonului MOBIL FAST 2500B cu sistem integrat de reciclare a apei de spălare, echipament și accesorii de laborator. Valoarea totală – 6265,5 mii lei. Capacitatea de producere a utilajului procura Stație de beton BSA60 – 60t/h.

Terenul este amplasat la distanța de 105-110 m de la primele gospodării individuale de locuit. În conformitate cu normele sanitare CH245-71 zona sanitară de protecție a instalațiilor de producere a betonului constituie 100 m de la sursa de emisie.

Lucrările de instalare a utilajului de producere a betonului au fost demarate de către SRL „Autoverhtrans” în lipsa actelor permissive de construcție. SRL „Autoverhtrans” nu a obținut Acord de Mediu la PUD, nu a elaborat Raportul de referință și nu deține Autorizație pentru emisia substanțelor poluante în aerul atmosferic eliberată de Agenția de Mediu.

Obiectivul nu este pus în funcțiune, nu este înregistrat cadastral.

Plata pentru poluarea mediului pentru anul 2025 nu a fost calculată complet și achitată în termenul stabilit de legislația în vigoare.

Conform prevederilor Legii RM nr.227 din 30.09.2022 privind emisiile industriale (cu modificările ulterioare) genurile de activitate „Fabricarea betonului”, „Fabricarea articolelor din beton” sunt activități cu risc semnificativ asupra mediului și se încadrează în pct.40, 42 din Anexa nr.2. SRL „Autoverhtrans” este obligat să dețină Autorizația de mediu pentru desfășurarea activității industriale și economice. Autorizația de mediu pentru emisia poluanților în aerul atmosferic este document eliberat de către Agenția de Mediu.

DOMENIUL protecția resurselor acvatice:

În cadrul controlului au fost examinate sursele de alimentare cu apă pentru necesități potabile, menajere și de producere a întreprinderii SRL „Autoverhtrans”:

Pentru necesități menajere, tehnice și industriale SRL „Autoverhtrans” va utiliza apa prin conectare la sistemul central de apeduct din s.Corlăteni rl.Rîșcani în baza de contractul nr.15 din 30.04.2026 încheiat cu ÎM „Corlăteni- Servcom”. Apa va fi înmagazinată în rezervor special cu $V=10m^3$ instalat supraterran pe terenul aferent fabricii de beton. Sistemul de alimentare cu apă dispune de contor de apă. Sistemul de canalizare local va fi proiectat separat la etapa de proiectare a obiectivului.

SRL „Autoverhtrans” nu trebuie să dispună de Autorizație de folosință specială a apei pentru necesități menajere și de producere art.21,22, 23 din Legea apelor nr. 272 din 23.12.2011.

DOMENIUL Gestionarea deșeurilor:

În cadrul activității SRL „Autoverhtrans” pe amplasamentul terenurile nr.cad.7121110.171 și nr.cad.7121110.163 nu dispune de deșeuri.

SRL „Autoverhtrans” a efectuat înregistrarea în „Lista producătorilor” de produse supuse reglementărilor de responsabilitate extinsă a producătorului (ambalaje: nr.MD2026-5-A-109 din

25.05.2026-25.05.2031). Dispune de Contract nr.25/05/26ER din 25.05.2026 încheiat cu AO,,ECO-REP” privind aderarea la sistemul colectiv privind gestionarea deșeurilor de ambalaje. AO,,ECO-REP” deține Autorizația de gestionare a deșeurilor nr. 005 seria AM23092801.

În rezultatul evaluării riscurilor au fost stabilite următoarele:

- gradul de conformare în domeniul protecției aerului atmosferic – 80 %.
- gradul de conformare în domeniul protecției resurselor acvatice – 97 %.
- gradul de conformare în domeniul gestionării deșeurilor – 100 %.
- gradul de conformare în domeniul protecției solului – 67 %.

În decursul a 30 zile de la data aducerii la cunoștință, persoana supusă controlului care se consideră vătămată într-un drept al său, recunoscut de lege, prin delegația de control, decizia de prelungire a duratei controlului sau prin procesul-verbal de control, prin acțiunile sau inacțiunile inspectorului este în drept să le conteste, prin depunerea la organul de control a unei cereri prealabile de contestare, în formă scrisă. Contestația împotriva procesului verbal de control se depune la autoritatea din care face parte agentul constator .

Referința expresă la prevederile actelor normative pe care le-a încălcat persoana supusă controlului: art.10 alin.(1) lit.c) Legea nr.227/2022, art.32 lit c), art.57 lit.c) Legea nr.1515/1993, art.144 din Codul Contravențional, art.11, art.10 alin.(5) din Legea nr.227/2022 privind emisiile industriale, art.13 alin.(10), art.15 alin.(1) lit.i) Legea nr.227/2022, art.13 alin.(9) Legea nr.227/2022, art.15 alin.(1) Legea nr.227/2022, art.15 alin.(1) lit.j) Legea nr.227/2022, art.57 lit.d) din Legea nr.1515/1993, art.32 lit.d), art.57 lit.a) din Legea nr.1515/1993, art.6 din Legea nr.1540/1998, art.143 din Codul Contravențional, Art.15 alin.(3) din Legea nr.1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului. Art. 35 din Legea nr.1515/1993 privind protecția mediului înconjurător. Legea nr.86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Art.22 din Codul funciar nr.22/2024, Art.61 din Codul funciar, Art.3 din Legea nr.1515/1993 privind protecția mediului înconjurător

Copiile documentelor examinate care confirmă încălcarea legii, a altor documente întocmite în cadrul controlului: .

Durata controlului (cu indicarea datelor în care a avut loc efectuarea controlului și a numărului de zile): 2 zile la data de 10-13.07.2026 .

Explicațiile în scris ale persoanei supuse controlului și/sau ale angajaților acesteia: .

Prescripția:

Recomandări (indicații) privind înlăturarea încălcărilor stabilite în partea prescriptivă, după caz: 1) Stoparea benevolă a lucrărilor de instalare a utilajelor și funcționarea fabricii de producere a betonului pînă la obținerea Acordului de mediu în cazul activităților industriale și economice noi sau modificate substanțial – care fac parte obiectului Legii nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și alte acte permissive pentru construcția obiectivelor noi.

2) De elaborat Raportul privind situația de referință și înaintarea lui pentru aprobare la Agenția de Mediu;

3) De obținut Autorizație de mediu pentru emisia poluanților în aerul atmosferic;

4) De planificat și realizat în perioada an.2026 măsuri de izolare a surselor generatoare de emisii, zgomote și vibrații și de protecție fonică a populației, create și întreținute spații verzi în jurul obiectivelor industriale, de sădit alinamente de arbori și arbuști pentru îmbunătățirea calității aerului;

5) De asigurat amenajarea conform cerințelor legislației în vigoare a unui sector special pentru sto-carea deșeurilor de diferită natură (anvelope uzate, deșeuri de materiale de construcție, beton ș.a.);

6) De asigurat legalizarea cadastrală a obiectivului – fabrica de producere a betonului;

7) De prezentat la IPM Rîșcani informație în scris privind rezultatele executării și îndeplinirii prescripțiilor înaintate în prezentul proces verbalde control cu anexarea documentelor ce confirmă îndeplinirea indicațiilor .

Prevederile normative în al căror temei au fost emise recomandările: art.10 alin.(1) lit.c) Legea nr.227/2022, art.32 lit.c), art.57 lit.c) Legea nr. 1515/1993, art.144 din Codul Contravențional, art.11, art.10 alin.(5) din Legea nr.227/2022, art.13 alin.(10), art.15 alin.(1) lit.i) Legea nr.227/2022, art.13 alin.(9) Legea apelor nr.227/2022, art.15 alin.(1) Legea nr.227/2022, art.15 alin.(1) lit.j) Legea nr.227/2022, art.57 lit.d) din Legea nr.1515/1993, art.32 lit.d), art.57 lit.a) din Legea nr.1515/1993, art.6 din Legea nr.1540/1998, art.143 din Codul Contravențional, Art.15 alin.(3) din Legea nr.1540/1998 privind plata pentru poluarea mediului. Art.35 din Legea nr.1515/1993 privind protecția mediului înconjurător. Legea nr.86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Art.22, 37, 61 din Codul funciar nr.22/2024, Art.3 din Legea nr.1515/1993 privind protecția mediului înconjurător .

Termenul în care urmează a fi înlăturate încălcările: 12/10/2026 .

Măsuri restrictive aplicate, după caz: .

Contravenția(iile) constatată(te) sau altor tipuri de încălcări prevăzute de lege, cu indicarea sancțiunii prevăzute de lege, după caz: _.

Semnaturile insectorilor:

Vatavu Viorica(Inspector
principal)

(nume,prenume)

(semnatura)

Cecan Dmitri(Șef IPM Rîșcani)

(nume,prenume)

(semnatura)

Semnatura reprezentantului/persoanei supuse controlului:

(nume,prenume,functia)

(semnatura)

Date despre verificarea executării prescripției

- ☐ Încălcările au fost înlăturate de către persoana controlată.
☐ A fost întocmit un proces-verbal suplimentar.

Data:

Semnăturile insectorilor:

*Vatavu Viorica(Inspector
principal)*

(nume,prenume)

(semnatura)

Cecan Dmitri(Şef IPM Rîşcani)

(nume,prenume)

(semnatura)